



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ  
(МИНСТРОЙ ДНР)**

**ПОВЕСТКА ДНЯ**  
заседания коллегии  
Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Донецкой Народной Республики

г. Донецк

02 ноября 2017 года

1. О восстановлении объектов и закрытии тепловых контуров
2. О результатах начала отопительного сезона 2017-2018 годов

@ 09.11.17 9913



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ  
(МИНСТРОЙ ДНР)**

**РЕШЕНИЕ КОЛЛЕГИИ**

02.11.2017

г. Донецк

№ 7

О результатах начала  
отопительного сезона  
2017-2018 годов

Решением коллегии Минстроя ДНР от 27 апреля 2017 года была утверждена Программа подготовки к отопительному сезону 2017-2018 годов, эксплуатации и ремонту объектов жизнеобеспечения, социальной сферы и жилого фонда Донецкой Народной Республики.

Выполнение намеченных мероприятий, направленных на реализацию указанной Программы позволили обеспечить своевременную подготовку к запуску систем централизованного отопления 1135 котельных, 12238 жилых домов и 1210 объектов социальной сферы.

Запуск централизованного отопления, учитывая особенности газотранспортной системы Республики, осуществлялся согласно графику с 15.10.17 в соответствии с Указом Главы ДНР о начале отопительного сезона.

В целом запуск систем централизованного теплоснабжения осуществлялся в штатном режиме, с незначительными порывами трубопроводов, которые на ход запуска не повлияли.

Однако, в текущем году по сравнению с началом отопительного сезона 2016-2017 годов в 1,3 раза возросло количество простоев работы котельных по причине кратковременного отключения электроэнергии.

По сравнению с предыдущим аналогичным периодом зафиксировано увеличение в 6 раз количества отключений систем центрального отопления жилых домов, а в 2,9 раза – количества порывов внутренних систем централизованного отопления.

Принимая во внимание результаты начала отопительного сезона 2017-2018 годов

**КОЛЛЕГИЯ РЕШИЛА:**

1. **Главам администраций городов и районов:**
  - 1.1. Обеспечить эффективную работу аварийно-диспетчерских служб на административно-территориальных единицах.

- 1.2. Взять под персональный контроль организацию работ по бесперебойному теплоснабжению объектов социальной сферы и жилищного фонда.
- 1.3. Совместно с предприятиями ЖКХ отрасли организовать работу по повышению уровня оплаты населением за полученные жилищно-коммунальные услуги. Информацию предоставлять в Минстрой ДНР.

**Срок: до 5 числа следующего за отчетным месяцем**

- 1.4. При подготовке программ восстановления и развития экономики и социальной сферы административно-территориальных единиц на 2018 год в обязательном порядке учесть решение проблемных вопросов, связанных с подготовкой к предстоящему отопительному сезону.

2. Администрации г. Зугрэс документально зафиксировать на 02.11.2017 г. техническое состояние здания общежития РП «Зуевская экспериментальная теплоэлектроцентраль», находящееся в налоговом залоге.

3. **Министерству угля и энергетики Донецкой Народной Республики:**

- 3.1. Обеспечить бесперебойное энергоснабжение объектов жизнеобеспечения Республики с целью недопущения срыва отопительного сезона 2017-2018 годов.

- 3.2. Организовать работы по качественному обслуживанию ведомственного жилищного фонда, в первую очередь обратить внимание на общежитие по адресу: г. Донецк, ул. Кирова, 215, по которому представить предложения о его дальнейшей эксплуатации с учетом технического состояния здания. Информацию представить в Минстрой ДНР

**Срок: до 15.11.2017 г.**

- 3.3. Принять меры по стабилизации обслуживания потребителей и оперативному устранению аварийных ситуаций Енакиевским РЭС на объектах энергоснабжения г. Ждановка.

- 3.4. Разработать механизм передачи здания общежития РП «Зуевская экспериментальная теплоэлектроцентраль» в муниципальную собственность города Зугрэс и обеспечить его сохранность до момента передачи

**Срок: до 15.11.2017 г.**

4. Принять к сведению заявления и.о. заместителя Министра угля и энергетики ДНР Федорова А.И. о том что:

- 4.1. Вопрос по электроснабжению жилых домов и объектов социально-бытового назначения, запитанных от сетей ПО «Артемуголь» и ПО «Орджоникидзеуголь» на контроле, отключений электроэнергии в зимний период без перевода источника питания из-за ликвидации шахт не предусматривается.

- 4.2. РП «Республиканская энергопоставляющая компания» готова приступить к выполнению ремонтных работ на сетях электроснабжения по ул.

Степная пос. Верхнеторецкое г. Ясиноватая после подтверждения письменного разрешения от Министерства обороны (материалами укомплектованы).

4.3. Значительная часть котельных не имеет второго ввода электроснабжения, восстановление данных сетей – задача собственников котельных станций.

5. **Министерству здравоохранения Донецкой Народной Республики** - ускорить работы по завершению реконструкции котельной Республиканского наркологического центра и вводу ее в эксплуатацию с целью дальнейшей передачи на баланс ГП «Донбасстеплоэнерго». О ходе работ информировать Минстрой ДНР.

**Срок: ежедневно до окончания работ**

6. **Министерству образования и науки Донецкой Народной Республики:**

6.1. Обеспечить завершение капитального ремонта теплотрассы и подать теплоноситель на общежитие по адресу: г. Донецк, ул. Раздольная, 20. О ходе работ информировать Минстрой ДНР.

**Срок: ежедневно до окончания работ**

6.2. С целью сохранения объектов социального назначения г. Ясиноватая решить вопрос передачи в городскую муниципальную собственность зданий общежития № 4 строительного техникума и общежития ПТУ № 69 и о принятом решении проинформировать Минстрой ДНР.

**Срок: до 15.11.2017 г.**

7. **ГП «Донбасстеплоэнерго»:**


7.1. Обеспечить бесперебойное теплоснабжение объектов социальной сферы и жилищного фонда Республики.

7.2. Обеспечить необходимый запас трубной продукции для оперативного устранения аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения Республики.

7.3. Обеспечить своевременное завершение ремонтных работ и запуск котла БКЗ на ЗуЭТЭЦ согласно утвержденному графику работ.

**Срок: 23.11.2017**

Министр



С.С. Наумец



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ  
(МИНСТРОЙ ДНР)**

ул. Университетская, 13, г. Донецк, 283001, тел/факс (062) 334-98-10  
e-mail: [minstroy@minstroy-dnr.ru](mailto:minstroy@minstroy-dnr.ru) Идентификационный код 51001284

**РЕШЕНИЕ КОЛЛЕГИИ**

02.11.2017

г. Донецк

№ 8

О восстановлении объектов  
и закрытия тепловых контуров

В августе 2015 года был утвержден перечень объектов многоквартирных жилых домов и социальной сферы второго этапа восстановления. Исполнителем определен ООО «Трест Донбассстрой».

На сегодняшний день процесс восстановления объектов не завершен по ряду причин. Ключевой причиной отставания от намеченного плана выполнения работ является задолженность перед подрядными организациями по оплате выполненных работ, задолженность по машинам и механизмам, оплате за строительные материалы и проектные работы.

Заслушав информацию ООО «Трест Донбассстрой», представителей администраций городов и районов о восстановлении объектов и закрытии тепловых контуров,

**КОЛЛЕГИЯ РЕШИЛА:**

1. Минстрою ДНР обратиться в Минстрой РФ, Минэконом РФ с информацией о невыполнении генподрядчиком Российской Федерации взятых на себя обязательств по организации процессов восстановления объектов жилого фонда и социального назначения, разрушенных в ходе боевых действий.

**Срок: до 08.11.2017**

2. Минстрою ДНР подготовить докладную записку на администрацию Главы Республики о ходе выполнения протокольных поручений совещания Главы ДНР с главами администраций городов и районов, министрами от 17.10.2017г.

**Срок: до 08.11.2017**

3. **Администрациям городов и районов** уделить особое внимание выполнению работы по корректировке дефектных актов в соответствии с первоначальными актами оценки в указанные сроки.
4. **РДКС** усилить контроль по предоставлению оперативной информации о готовности объектов, приемке актов выполненных работ. Обратить особое внимание на качество и комплексность восстановительных работ на объектах восстановления.

**Срок: постоянно**

Министр



С.С. Наумец